

## 貸借対照表

(平成23年10月31日現在)

(単位：百万円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	15,822	流動負債	12,198
現金及び預金	13,755	営業未払金	682
営業未収金	931	リース債務	12
有価証券	39	未払金	421
貯蔵品	60	未払費用	254
前払費用	381	未払法人税等	354
繰延税金資産	460	未払消費税等	140
その他の流動資産	210	前受金	316
貸倒引当金	△16	営業預り金	8,973
固定資産	12,712	預り金	57
有形固定資産	5,824	前受収益	20
建物	2,960	賞与引当金	880
構築物	10	役員賞与引当金	1
機械及び装置	0	その他の流動負債	82
工具器具及び備品	126	固定負債	1,736
土地	2,725	リース債務	7
リース資産	0	退職給付引当金	1,544
無形固定資産	389	長期預り保証金	185
借地権	52	負債合計	13,935
商標権	0	(純資産の部)	
ソフトウェア	225	株主資本	14,667
電話加入権	111	資本金	2,622
投資その他の資産	6,498	資本剰余金	2,831
投資有価証券	1,535	資本準備金	2,831
関係会社株式	473	利益剰余金	9,213
長期貸付金	1	利益準備金	390
関係会社長期貸付金	68	その他利益剰余金	8,823
破産・更生債権等	30	別途積立金	7,229
長期前払費用	66	繰越利益剰余金	1,594
繰延税金資産	867	評価・換算差額等	△68
差入保証金	3,255	その他有価証券評価差額金	△68
保険積立金	223		
その他の投資	3		
貸倒引当金	△27	純資産合計	14,598
資産合計	28,534	負債純資産合計	28,534

(注) 記載金額は、百万円未満を切捨てて表示しております。

## 損益計算書

自平成22年11月1日  
至平成23年10月31日

(単位：百万円)

科 目	金 額	金 額
売 上 高		33,515
仲介手数料収入	13,387	
仲介業務関連収入	11,686	
管理事業収入	7,428	
その他の営業収入	1,012	
売 上 原 価		7,708
仲介業務関連収入原価	6,377	
管理事業収入原価	1,213	
その他の営業収入原価	117	
販売費及び一般管理費		25,806
営業外収益		24,362
営業利益		1,443
受取利息	0	
受取証券利息	10	
受取配当金	22	
不動産賃貸料	197	
長期預り金振替	92	
その他の利益	150	473
営業外費用		
不動産賃貸転費	41	
事務所組合等投資損失	6	
その他	4	
経常利益	15	67
特別利益		1,849
国庫助成金	8	
賞与引当金戻入	73	
貸倒引当金戻入	8	
新株予約権戻入	4	94
特別損失		
固定資産除却損	48	
投資有価証券評価損	2	
減価償却損	1,383	
災害損失	82	
店舗閉鎖損	11	1,528
税引前当期純利益		414
法人税、住民税及び事業税	931	
法人等調整額	△191	740
当期純損		△325

(注) 記載金額は百万円未満を切捨てて表示しております。