

# エイブル 賃貸経営フェア2013

6/29 (土) 9:30~17:30

エイブルだからこそ提供できる、お役立ち情報がいっぱい!

## イベントブースのご案内

### 個別相談コーナー

専門家による賃貸経営に関する税務・金融のご相談をお受けいたします。

### 各種セミナー

賃貸経営に役立つ各種セミナーをご用意しております。

### ご来場者様休憩コーナー、イベントスペース

会場には休憩コーナー・ドリンクサービスをご用意しております。

参加された方には抽選で  
『イタリア・ナポリターナ楽団』  
プレミアムチケットを  
プレゼント!

聴講無料  
&  
当日受付  
(先着順)

定員  
200名

## 賃貸経営セミナースケジュール

経営に欠かせない「賃貸経営のポイント」「空室対策」など様々なテーマを取り上げます。  
セミナーに参加して旬の情報を手に入れましょう!

～午前の部～

『フェアの見所』  
9:50~10:10

株式会社エイブル  
東日本事業本部 部長 挨拶



東海北営業部  
部長  
清田 健造



東海南営業部  
部長  
西川 健太

『第1部』  
10:15~11:00

『エイブルだから知っている! 建築、リフォーム3つの大切なこと』  
～キーワードは女性目線～

講師/株式会社エイブル ソリューションサービス室 次長 近藤 明美



近藤 明美

(主な資格)  
・宅地建物取引主任者  
・公認不動産コンサルティングマスター  
・マンション管理士  
・管理業務主任者

『第2部』  
11:30~12:30

『平成25年度 税制改正 徹底解説』  
～今、相続対策として何が出来るのか。何をしなければならぬのか。  
何に注意すべきなのか。失敗しないための対策を完全マスター～

講師/社・本郷税理士法人 理事 税理士 宮村 百合子氏



宮村 百合子氏

丸紅株式会社勤務を経て平成元年税理士試験合格。平成2年社・本郷税理士法人(旧本郷公認会計士事務所)入所以来、不動産の有効活用、相続対策の実践活動をしなが、金融機関や不動産会社のセミナー講師も数多く行っている。

～午後の部～

『第3部』  
13:30~14:30

『勝ち組大家さんの満室経営10の知恵』  
～消費税UPやアベノミクスが賃貸経営に及ぼす影響も同時に解説します～

講師/公益社団法人 東京共同住宅協会 会長 谷崎 憲一氏



谷崎 憲一氏

自らアパート・マンションなどの大家業を営む傍ら、地主さん・家主さんの抱える様々な問題の相談機関としてコンサルティング会社を経営。公益社団法人東京共同住宅協会の会長として、地主さん・家主さんを支援する公益法人各種セミナー、講演会で多数の講演も多数行っている。

『第4部』  
15:00~15:45

『女性目線でズバリ指摘!  
選ばれる物件作りのマル秘テクニック』

講師/株式会社朝日リビング 中川 めぐみ氏



中川 めぐみ氏

(主な資格)  
・インテリアコーディネーター  
・ライフスタイルプランナー

◀受講上の注意とお願い▶ ※講演内容・講師・時間等は変更になる場合がございます。  
※セミナー会場は定員がございます。  
※各セミナーはすべて入場入れ替え制となります。  
※セミナー会場へのご入場は講演開始15分前からの受付となります。

エイブル 本フェアに関するお問い合わせは下記まで エイブル

株式会社エイブル 東日本事業本部 東海担当

TEL:052-459-5871 FAX:052-459-5872  
E-mail:a003965@biz.able.co.jp

会場 ウィンクあいち 6階展示場  
〒450-0002 名古屋市中村区名駅4丁目4-38

