



# 水栓のトラブル

部品を交換する場合

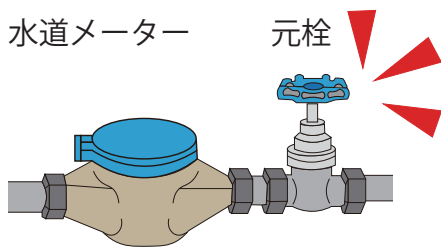
## 注意!

水栓器具を分解して掃除する場合や、部品を交換する場合は作業を始める前に必ず元栓を閉めてから行ってください。

※元栓は一階の敷地に埋め込んである場合と玄関ドアの横のボックス内にある場合があります。  
入居者様のお部屋の水栓番号を確認してから、止水バルブの操作をお願いします。

水道メーター

元栓



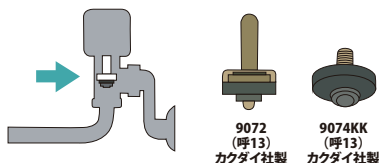
**A** ハンドルを閉めても、吐水口から水が漏れる

### 原因

ケレップの痛み

### 交換部品

ケレップの交換

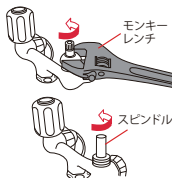


### 交換方法

①ハンドルを外す



②カバーナットとスピンドルを外す



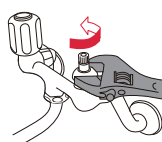
③ケレップを交換

※パッキンのみの取り替えもできます



④逆の手順でハンドルを取り付ける

※ナットを締めすぎるとハンドルが固くなります



部品交換で水漏れが解消された

作業完了

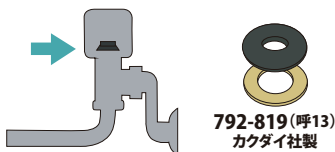
**B** ハンドル下のナットから水が漏れる

### 原因

パッキンの痛み

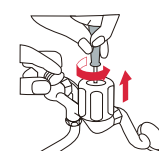
### 交換部品

パッキンの交換

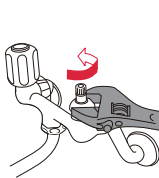


### 交換方法

①ハンドルを外す



②カバーナットを外す

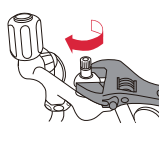


③パッキンを交換



④逆の手順でハンドルを取り付ける

※ナットを締めすぎるとハンドルが固くなります



**C** パイプの根元から水が漏れる

### 原因

パッキンの痛み

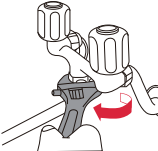
### 交換部品

パッキンの交換



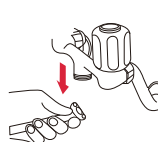
### 交換方法

①ナットを外す



②パイプを外す

※古いパッキンの取り忘れにご注意下さい

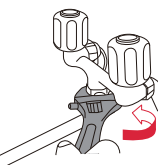


③Uパッキンを交換

※Uパッキンの溝を水栓本体側に向けて入れます。



④逆の手順でハンドルを取り付ける



部品交換で水漏れが解消しない

### 業者での修理が必要

管理会社または貸主様へ連絡し、修理のご相談をしましょう